

COMPOSIÇÃO DE B.D.I			
OBRA: CONCLUSÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA COM VESTIÁRIOS NA UNIDADE ESCOLAR ANTÔNIO FREITAS			
COMPOSIÇÃO:		%	
BENEFÍCIOS:			
LUCRO	B	7,40	
SUB-TOTAL		7,40	
DESPESAS INDIRETAS:			
CUSTOS ADMINISTRATIVOS:	CA		
DESPESAS COM A ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,00	
GARANTIAS E SEGUROS		0,80	
RISCOS		0,97	
SUB-TOTAL		5,77	
CUSTOS FINANCEIROS:	CF		
DESPESAS FINANCEIRAS		0,59	
SUB-TOTAL		0,59	
IMPOSTOS:	IT		
ISS *		1,80	
PIS		0,65	
COFINS		3,00	
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PARA RECEITA BRUTA		4,50	
SUB-TOTAL		9,95	
CÁLCULO			
$BDI = \left\{ \frac{\left[\left(1 + \left(\frac{B}{100} \right) \right) \times \left(1 + \left(\frac{CA}{100} \right) \right) \times \left(1 + \left(\frac{CF}{100} \right) \right) \right] \times 100}{\left(1 - \left(\frac{IT}{100} \right) \right)} \right\} - 100$			
onde:			
B = Lucro ou remuneração sobre os serviços			
CA = Custos administrativos e despesas eventuais impossíveis de serem consideradas quando da elaboração dos orçamentos (licenças, alvarás, registros, cauções,seguros, etc.)			
CF = Custos financeiros do capital utilizado pela empresa para realização dos serviços			
IT = Despesas com impostos e taxas sobre os serviços contratados			
BDI =		26,89%	

1,07

1,06

1,01

0,90

26,89306183

* Alíquota do município sobre 60% da obra, relativo a materiais.
Município: José de Freitas (ISS = 3%)

Natalia Bezerra Barros
 Natália Bezerra Barros
 Engº Civil CREA-PI 18922

